

V/v mời quan tâm chào giá dịch vụ  
thẩm định giá công trình điện

Kính gửi: Quý Công ty

Căn cứ Luật giá số 16/2023/QH15 ngày 19 tháng 6 năm 2023;

Căn cứ Nghị định số 02/2024/NĐ-CP ngày 10 tháng 01 năm 2024 của Chính phủ về việc chuyển giao công trình điện là tài sản công sang Tập đoàn Điện lực Việt Nam (NĐ 02/2024/NĐ-CP);

Căn cứ Nghị định số 78/2024/NĐ-CP ngày 01 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều của Luật giá về thẩm định giá;

Căn cứ Nghị định số 85/2024/NĐ-CP ngày 10 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều của Luật giá;

Căn cứ Thông báo số 1294/TB-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2025 của Bộ Tài chính thông báo về Danh sách thẩm định viên về giá tại các doanh nghiệp thẩm định giá kể từ ngày 01 tháng 01 năm 2026 và Danh sách doanh nghiệp thẩm định giá, chi nhánh doanh nghiệp thẩm định giá không đảm bảo điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá năm 2026;

Căn cứ Tờ trình số 929/KHVT ngày 04 tháng 6 năm 2026 của phòng Kế hoạch và Vật tư về việc đề xuất mời đơn vị thẩm định giá báo giá dịch vụ thẩm định giá công trình điện, công trình “Trạm biến áp Lũ đoàn 681 và công trình “Trạm biến áp Nhà công vụ Lũ đoàn 681”;

Công ty Điện lực Lâm Đồng hiện đang có nhu cầu thẩm định giá công trình điện để phục vụ công tác tiếp nhận theo Nghị định số 02/2024/NĐ-CP ngày 09/01/2024 của Chính phủ về việc chuyển giao công trình điện là tài sản công sang Tập đoàn Điện lực Việt Nam, với các nội dung như sau:

**1. Tên, địa chỉ của đơn vị có nhu cầu thẩm định giá**

- Tên đơn vị: Công ty Điện lực Lâm Đồng.
- Địa chỉ: Số 02 Hùng Vương, phường Xuân Hương - Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng.
- Điện thoại: 0263.3500.256

**2. Mục đích thẩm định giá:** Để làm cơ sở làm thủ tục tiếp nhận công trình điện theo Nghị định số 02/2024/NĐ-CP ngày 09/01/2024 của Chính phủ.

**3. Thông tin về tài sản cần thẩm định giá**

3.1. Tên công trình điện:

Stt	Tên công trình điện	Đơn vị	Số lượng	Đơn giá (VND)	Thành tiền (VND)	Ghi chú
1	Công trình Trạm biến áp Lữ đoàn 681	Công trình	01	...	...	
2	Công trình Trạm biến áp Nhà công vụ Lữ đoàn 681	Công trình	01	...	...	
<b>Tổng giá trị trước thuế:</b>					...	
<i>Thuế GTGT .....%:</i>					...	
<b><u>Tổng giá trị sau thuế:</u></b>					...	

***Chi tiết Vật tư thiết bị thuộc công trình cần thẩm định giá theo phụ lục đính kèm.***

3.2. Địa điểm thẩm định giá: tại công trình, cụ thể:

- Công trình: Trạm biến áp Lữ đoàn 681. Địa điểm: Thôn Tiên Bình, phường Tiên Thành, tỉnh Lâm Đồng.

- Công trình: Trạm biến áp Nhà công vụ Lữ đoàn 681. Địa điểm: Thôn Tiên Bình, phường Tiên Thành, tỉnh Lâm Đồng.

#### **4. Điều kiện tham gia**

- Doanh nghiệp thẩm định giá phải có tên trong “Danh sách thẩm định viên về giá tại các doanh nghiệp thẩm định giá kể từ ngày 01/01/2026” (kèm theo thông báo số 1294/TB-BTC ngày 31/12/2025 của Bộ Tài chính);

- Không có tên trong “Danh sách doanh nghiệp thẩm định giá, chi nhánh doanh nghiệp thẩm định giá không đảm bảo điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá năm 2026” (kèm theo thông báo số 1294/TB-BTC ngày 31/12/2025 của Bộ Tài chính);

- Hồ sơ pháp lý đầy đủ theo đúng quy định của pháp luật (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá do Bộ Tài Chính cấp (bản sao có công chứng chứng thực));

- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín trong công tác thẩm định giá tài sản;

- Mức chào giá dịch vụ thẩm định giá cạnh tranh;

- Chịu trách nhiệm về giá trị thẩm định.

#### **5. Hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá bao gồm**

- Hồ sơ pháp lý doanh nghiệp: Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá do Bộ Tài Chính cấp (bản sao có công chứng chứng thực);

- Hồ sơ chứng minh năng lực, kinh nghiệm: có tối thiểu 01 hợp đồng tương liên quan đến tài sản thẩm định giá mà Quý Công ty đã thực hiện;

- Bảng dự toán xác định chi phí dịch vụ thẩm định giá từng công trình (giá phí dịch vụ thẩm định giá là trọn gói, đã bao gồm toàn bộ các chi phí cần thiết để cung cấp

dịch vụ thẩm định giá và thuế GTGT), các bước thực hiện, thời gian thực hiện dịch vụ thẩm định giá;

#### **6. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá**

- Gửi hồ sơ tham gia thẩm định giá theo thời hạn quy định.
- Tổ chức thẩm định giá được chọn: có giá dịch vụ thẩm định giá thấp nhất; đáp ứng năng lực, kinh nghiệm, đáp ứng đầy đủ điều kiện hoạt động thẩm định giá theo quy định của pháp luật hiện hành.

*Ghi chú: Hồ sơ của Tổ chức thẩm định giá không phù hợp tiêu chí hoặc không được Công ty Điện lực Lâm Đồng lựa chọn sẽ không được hoàn lại. Công ty Điện lực Lâm Đồng sẽ phản hồi bằng văn bản trong trường hợp này.*

#### **7. Thời gian, địa điểm tiếp nộp hồ sơ đăng ký tham gia**

- Thời hạn nộp hồ sơ: Từ ngày phát hành thư mời đến hết **15 giờ 00 phút, ngày 16 tháng 6 năm 2026** (trong giờ hành chính).
- Địa điểm nộp hồ sơ: Công ty Điện lực Lâm Đồng (phòng Kế hoạch và Vật tư), địa chỉ: Số 02 Hùng Vương, phường Xuân Hương - Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng.

***Quý Công ty gửi báo giá qua Email: phongkhvt.pclamdong@gmail.com***

- Điện thoại liên hệ: 0263.3500.256

Rất mong sự quan tâm tham gia báo giá của Quý Công ty.

Trân trọng./.

#### ***Nơi nhận:***

- Như trên;
- Giám đốc Công ty (báo cáo);
- Văn phòng (đăng tải website PCLĐ);
- Phòng KHVT (gửi mail cho các đơn vị thẩm định giá dự kiến gửi thư mời đã được duyệt);
- Phòng KT, TCKT, KD (để p/hợp);
- Lưu: VT, KHVT.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Nguyễn Văn Toàn**

## PHỤ LỤC

### Chi tiết Vật tư thiết bị thuộc công trình cần thẩm định giá

#### 1. Công trình Trạm biến áp Lữ đoàn 681

STT	Tên công trình/ hạng mục công trình điện	Năm đưa vào sử dụng/vận hành	Mã hiệu/Hãng sản xuất	Đơn vị tính	Số lượng	Lần duy tu, bảo dưỡng, sửa chữa gần nhất		Tình trạng kỹ thuật hiện tại	Ghi chú
						Năm thực hiện	Nội dung chính		
<b>A</b>	<b>Đường dây trung thế</b>								
1	Cáp ngầm 22kV Cu/XLPE/DSTA/PVC CXV 3x50mm <sup>2</sup>	11/09/2009	LS Vina	Mét	232			Vận hành bình thường	
2	LBFCO 24kV	11/09/2009	ABB	Cái	3			02 LBFCO hỏng buồng dập hồ quang	
3	LA 18kV	11/09/2009	Right	Cái	3			Vận hành bình thường	
4	Đà X-LBFCO (Đà sắt 2.4m)	11/09/2009		Bộ	1			Vận hành bình thường	
<b>B</b>	<b>Trạm biến áp</b>								
1	Máy biến áp 400kVA-22/0,4kV	11/09/2009	Thibidi	Máy	1			Vận hành bình thường	
2	Tủ RMU 3 ngăn-24kV	11/09/2009	Schneider	Tủ	1			Vận hành bình thường	
3	MCCB 3P 600A	11/09/2009	Hyundai	Bộ	1			Vận hành bình thường	
4	Cáp đồng bọc hạ thế 0.6/1kV 1x200mm <sup>2</sup>	11/09/2009	Thịnh Phát	Mét	60			Vận hành bình thường	
5	Cáp đồng bọc hạ thế 0.6/1kV 1x240mm <sup>2</sup>	11/09/2009	Thịnh Phát	Mét	10			Vận hành bình thường	
6	Tụ bù 170kVAr	11/09/2009		Tủ	1			Vận hành bình thường	
7	Bộ tiếp địa TBA	11/09/2009	Thịnh Phát	Bộ	2			Vận hành bình thường	

#### 2. Công trình Trạm biến áp Nhà công vụ Lữ đoàn 681

STT	Tên công trình/ hạng mục công trình điện	Năm đưa vào sử dụng/ vận hành	Mã hiệu/ Hãng sản xuất	Đơn vị tính	Số lượng	Lần duy tu, bảo dưỡng, sửa chữa gần nhất		Tình trạng kỹ thuật hiện tại	Ghi chú
						Năm thực hiện	Nội dung chính		
<b>A</b>	<b>Đường dây trung thế</b>								
1	Cáp ngầm 24kV Cu/XLPE/PVC/DSTA/PVC3x50	17/08/2015	LS-Vina	Mét	125,5			Vận hành bình thường	
2	LBFCO 24kV - 100A	17/08/2015	Tuấn Ân	Cái	3			Vận hành bình thường	
3	LA 18kV	17/08/2015	Cooper	Cái	3			Vận hành bình thường	
4	Đà X-LBFCO (Composite 2.4m)	17/08/2015	Công ty công nghiệp Sài Gòn	Bộ	1			Vận hành bình thường	
<b>B</b>	<b>Trạm biến áp</b>								
1	Trụ đỡ máy biến áp 400kVA (bao gồm máng che dây, nắp đỡ MBA)	17/08/2015	Công ty KT Điện Tuấn Hòa Phát	Trọn bộ	1			Vận hành bình thường	
2	Máy biến áp 400kVA-22/0,23-0,46KV	17/08/2015	Thibidi	Máy	1			Vận hành bình thường	
3	Tủ RMU 3 ngăn-24kV	17/08/2015	Schneider	Tủ	1			Vận hành bình thường	
4	MCCB 3P 630A	17/08/2015	LS-Korea	Bộ	1			Vận hành bình thường	

STT	Tên công trình/ hạng mục công trình điện	Năm đưa vào sử dụng/ vận hành	Mã hiệu/ Hãng sản xuất	Đơn vị tính	Số lượng	Lần duy tu, bảo dưỡng, sửa chữa gần nhất		Tình trạng kỹ thuật hiện tại	Ghi chú
						Năm thực hiện	Nội dung chính		
5	Cáp hạ thế CV 300mm <sup>2</sup>	17/08/2015	Cadivi	Mét	40			Vận hành bình thường	
6	Tụ bù 180kVAr	17/08/2015	Công ty KT Điện Tuấn Hòa Phát	Tủ	1			Vận hành bình thường	
7	Bộ tiếp địa TBA	17/08/2015	Công ty Khanh Nguyên	Bộ	2			Vận hành bình thường	